



**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E PICCOLE ESTENSIONI DELLA RETE DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DEL COMUNE DI CARRARA, DA REALIZZARSI NELLA FORMA DI ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL’ART. 54, COMMA 3, DEL D.LGS N. 50/2016**

**N. CIG: 8792173AAD, N. GARA: 8184478**

## **VERBALE DI GARA**

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, i giorni **VENTIQUATTRO, VENTICINQUE e VENTOTTO** del mese di **GIUGNO (24-25-28/06/2021)**, in Carrara, presso la sede di Nausicaa Spa (Viale Zaccagna 18), è stata esperita la procedura di gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, alla presenza, della Dott.ssa Michela Benedini, impiegata dell'Uff. Gare della Società, con funzioni di Seggio di gara e segretaria verbalizzante.

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio comunale del Comune di Carrara n. 20 del 20/04/2021, avente ad oggetto "Affidamento in house a Nausicaa S.p.A. della gestione delle fognature bianche – Approvazione schema di convenzione", si è deliberato l'affidamento in house a Nausicaa S.p.A. della gestione delle fognature bianche per la durata di anni dieci e si è approvato lo schema di convenzione per la gestione delle stesse, per un importo € 415.000,00 (comprensivi di IVA) annui;

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Nausicaa spa del 29/04/2021 n. 12 a) si è preso atto della deliberazione comunale e dello schema di contratto, si è demandato all'Uff. Progetti la predisposizione degli elaborati tecnici relativi agli interventi da attuarsi e si è assegnava al Direttore ampio mandato per l'adozione di tutti gli atti necessari a garantire e il corretto svolgimento delle procedure di gara e della loro conclusione;

- con determinazione del Direttore Generale del giorno 27/05/2021 prot. n. 2555 si approvava la documentazione tecnica (Capitolato ed Elenco prezzi) relativa ai **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E PICCOLE ESTENSIONI DELLA RETE DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DEL COMUNE DI CARRARA** e si indiceva, per l'affidamento dei citati lavori, gara a procedura negoziata, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della richiamata L. 120/2020, utilizzando quale criterio di valutazione delle offerte quello del minor prezzo mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- la durata dell'Accordo Quadro è prevista in anni 2 (due) decorrenti dal verbale di avvio dell'esecuzione o sino al conseguimento dell'importo contrattuale e il valore stimato dello stesso, rappresentativo della sommatoria dell'importo massimo degli affidamenti che presumibilmente verranno aggiudicati nel corso del periodo di durata contrattuale, è pari ad Euro 172.000,00 iva esclusa, di cui euro 154.800,00 per importo dei lavori a base di gara ed euro 17.200,00 per importo oneri della sicurezza (non ribassabili);

- l'accordo è rinnovabile per un ulteriore anno, a discrezione della Stazione appaltante, alle medesime condizioni del contratto originario; qualora la Stazione appaltante eserciti la facoltà di rinnovo del contratto il valore complessivo dello stesso, per anni tre, è stimato in Euro 258.000,00 (di cui euro 25.800,00 per oneri della sicurezza), oltre iva di legge;

- la modalità di determinazione del corrispettivo è a **MISURA**;





- Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Benedetto la Rosa;
- la procedura di affidamento è stata gestita interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del Codice, per mezzo della Piattaforma telematica Net4market, raggiungibile al link [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_nausicaacarrara](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_nausicaacarrara);
- in data 27/05/2021 si è proceduto alla pubblicazione, sulla citata piattaforma e sul sito aziendale (nella sezione "Società trasparente"), di un avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- in data 14/06/2021 il seggio di gara ha effettuato l'accesso al portale ed ha rilevato che nel termine perentorio indicato dal suindicato avviso (11/06/2021, ore 12.30) hanno manifestato interesse n. 42 operatori economici, come da elenco allegato al presente verbale ("Allegato n. 1");
- a mezzo della piattaforma, in data 15/06/2021, si è proceduto a recapitare agli stessi la lettera di invito alla procedura di gara, che prevedeva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 24/06/2021 (ore 12.00);

**TUTTO CIO' PREMESSO**, il seggio di gara, il giorno 24/06 ha effettuato l'accesso alla piattaforma e, preso atto della partecipazione di n. 19 operatori economici (come si evince nell'"Allegato n.2" al presente verbale), ha iniziato l'esame della documentazione amministrativa caricata dagli stessi, conclusa il giorno seguente. E' stato rilevato quanto segue:

- la documentazione presentata dal concorrente IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL è risultata deficitaria in quanto non è stata caricata sulla piattaforma telematica la garanzia fideiussoria provvisoria richiesta dalla lettera invito, ex art. 93 del D.Lgs 50/2016;
- il concorrente F. & D. COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS ha presentato una cauzione provvisoria corrispondente all'1% del valore biennale dell'accordo quadro (euro 172.000,00) mentre la lettera di invito, al paragrafo 10, punto A.3), richiedeva espressamente la presentazione di una garanzia fideiussoria, pari al 2% del valore complessivo dell'Accordo Quadro, comprensivo dell'eventuale rinnovo (ossia Euro 5.160,00);
- la documentazione presentata dagli altri concorrenti è risultata conforme alla disciplina di gara e gli stessi sono stati ammessi al prosieguo della stessa;

Le mancanze riscontrate nella documentazione presentata dai suddetti concorrenti sono risultate sanabili e, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del citato D.Lgs 50/2016, si è proceduto alla richiesta di integrazione documentale, dandone comunicazione a tutti i concorrenti (tramite piattaforma) Nello specifico:

- con nota prot n. 2978 del 25/06/2021 si è proceduto alla richiesta di integrazione documentale al concorrente IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL, specificando che la cauzione presentata avrebbe dovuto riportare una data anteriore al termine per la presentazione delle domande di partecipazione (24/06/2021, ore 12.00), per non violare la par condicio, attribuendo quale termine perentorio per la presentazione dell'integrazione richiesta il giorno 02/07/2021;
- con nota prot. 2799 del 25/06/2021 si è proceduto alla richiesta di integrazione documentale al concorrente F. & D. COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS), attribuendo quale termine perentorio per la presentazione dell'integrazione richiesta il giorno 02/07/2021.



Il giorno 28/06/2021 i suddetti concorrenti hanno presentato quanto richiesto e, pertanto, sono stati ammessi al prosieguo della procedura di gara.

Il Seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche telematiche presentate dai n. 19 concorrenti.

Il seggio di gara ha rilevato che il concorrente AURA S.r.l., C.F./P.I. 04434831212, con sede legale ed operativa in Marigliano (Na), viale Vesuvio n.10, cap 80034, non ha presentato alcuna offerta economica, ha proceduto a contattare telefonicamente la Società gestrice della piattaforma telematica per un'ulteriore verifica, dalla quale è emerso che il concorrente non ha completato gli step previsti per la corretta presentazione dell'offerta, dettagliati nel disciplinare telematico allegato alla lettera di invito alla procedura, e che pertanto la stessa non risulta caricata a sistema.

Si è proceduto, pertanto, all'esclusione del suddetto concorrente, al quale verrà data tempestiva comunicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera b, del D.Lgs 50/2016.

Le offerte formulate sono risultate n. 18 e si è proceduto, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 1, comma 3, della L. 120/2020, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016.

A seguito di tale operazione (effettuata automaticamente dalla piattaforma), la migliore offerta, come risulta dall'Allegato n. 2 al presente verbale, è risultata quella presentata dal concorrente C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI, SOCIETA' COOPERATIVA, C.F./P.I. 00447840356, sede legale in Reggio Emilia (RE), via Pansa n. 55, con il ribasso offerto del 13,42%.

Il concorrente suddetto ha dichiarato che:

- la ditta consorziata esecutrice dei lavori è GALLERINI PIERGIORGIO, C.F. GLLPGR94L31C219I e P.I. 02703270351, sede legale in Ventasso (RS), 41032, via S. Francesco n. 2, fraz. Cereggio;
- intende ricorrere al subappalto, nei limiti di legge;
- l'importo degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ammonta ad euro 1.200,00 e che l'importo del costo della manodopera sostenuto ammonta ad euro 46.400,00;

Si dà atto di quanto segue:

- gli allegati al presente verbale (n. 1 e 2), ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- nei confronti del concorrente C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA, la cui offerta è risultata la migliore, si procederà alla verifica del costo della manodopera dichiarato, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs 50/2016;
- il presente verbale sarà pubblicato e di ciò si darà comunicazione ai concorrenti, ai sensi della vigente normativa.

Si confermano le operazioni di gara svolte e si procede ad inviare l'originale del presente verbale, all'organo competente per i successivi adempimenti.

Del che si è redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Michela Benedini



## **Elenco fornitori partecipanti - documentazione**

Criteria di esportazione applicati:

- Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE E PICCOLE ESTENSIONI DELLA RETE DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DEL COMUNE DI CARRARA

## Elenco fornitori partecipanti - documentazione

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
A. BONGIORNI SRL	00619950454	00619950454	VIA LODOLINA N. 50 Massa 54100	09/06/2021 09:42
ANTONELLI SRL	13311251006	13311251006	STRADA STATALE 313 KM 12,950 SNC Torrita Tiberina 00060	10/06/2021 11:27
AURA Srl	04434831212	04434831212	viale Vesuvio, 10 Marigliano 80034	09/06/2021 15:45
BELVEDERE SRL	01394270456	01394270456	AREA P.I.P. SNC, LOC. ROMETTA Fivizzano 54013	31/05/2021 09:16
Boni Costruzioni srl	00293270450	00293270450	Via Fossa Maestra 20 carrara fraz. avenza (ms) 54033	05/06/2021 09:33
Building & Design 2008 srl	03443200617	03443200617		11/06/2021 10:08
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	00447840356	00447840356	VIA PANSA 55/I Reggio nell'Emilia 42124	07/06/2021 12:59
C.G.M SRLS	01313210450	01313210450	VIA VENEZIA 17 marina di carrara 54033	08/06/2021 11:39
C.O.A.F. Soc. Coop.va	00192480457	00192480457	VIA IROLA, 1 Villafranca in Lunigiana 54028	28/05/2021 10:06
CASTAF SRL	00973060502	00973060502		07/06/2021 16:14
CASTEDIL SRL	01634740763	01634740763		10/06/2021 13:44
CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL	02483330466	02483330466	VIA PROVINCIALE 231 Camaiole 55041	10/06/2021 09:20

## Elenco fornitori partecipanti - documentazione

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
COBESCO SRL	00395720501	00395720501		10/06/2021 10:41
COSTRUIRE SRL	01904540463	01904540463	VIA S.GIUSEPPE 76 Montecarlo 55015	07/06/2021 11:30
D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	03496620612	03496620612	VIA DONIZETTI N.19 villa di briano (ce) - istat 061098 81030	07/06/2021 11:43
DE FELICE SCAVI di De Felice Francesco	02984920732	DFLFNC87S14E205J		10/06/2021 16:11
EDIL DUE SRL	01509600993	01509600993	Via Chiaravagna 97 fr Genova 16153	07/06/2021 14:19
EDIL SAGGESE SRL	03451181212	03451181212	VIALE DEI TIGLI 76 Casalnuovo di Napoli 80013	10/06/2021 15:45
EDILTECNICA SRL	00571410455	00571410455	VALE D. ZACCAGNA 6 Carrara 54033	04/06/2021 16:57
EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602	02639980602	VIA BAIOLARDO 59 Sora 03039	01/06/2021 18:40
EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	04275800656	04275800656	VIA G. DELLA MONICA N.55 Castel San Giorgio 84083	08/06/2021 19:12
F&D Costruzioni di Perella Federico & C.SAS	02642760603	02642760603	VIA CODARDA n° 9 Picinisco 03040	31/05/2021 11:38
Frappi srl	01899840514	01899840514		10/06/2021 11:32
G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO s.c. a r.l - Consorzio Stabile	02238010504	02238010504	Via G. Carducci n. 39 San Giuliano Terme 56017	04/06/2021 11:58

## Elenco fornitori partecipanti - documentazione

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
G.F Service S.r.l	05169681219	05169681219	Via Giulio Cesare, 109 Bacoli 80070	07/06/2021 09:17
IMPRESA EDILE " DELLA PINA RENATO "	00695060459	DLLRNT64T27F023P	VIA MASSA AVENZA, 22 Massa 54100	11/06/2021 11:14
IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL	01777310465	01777310465	VIA DON EMILIO ANGELI N.4 capannori (lu) - istat 046007 55012	09/06/2021 16:25
Impresa I.A.C.E. Srl	01042980993	01042980993		31/05/2021 15:07
ITALBETON SRL UNIPERSONALE	01027900222	01589120235	VIA DOSS TRENTO 45 Trento 38122	10/06/2021 16:46
ITALMIXER S.R.L.	01993590239	01993590239	VIA ARCHIMEDE Affi 37010	11/06/2021 10:13
LE.CO.GEN. S.R.L.	02235730799	02235730799	VIA ROMA 7 San Nicola da Crissa 89821	11/06/2021 01:40
MORANI SRL	00601130354	00601130354	Via Costaferrata 14 Casina 42034	04/06/2021 18:09
MOVITER S.R.L.	03008810735	03008810735		10/06/2021 16:03
NA DI SRL	04039860616	04039860616	VIALE ETTORE CERCONE II TRAV. N. 19 Castel Volturno 81030	04/06/2021 17:13
Nuova S.e.i.r. Srl	01459620504	01459620504	VIA DEL BOSCO Santa Croce sull'Arno 56029	08/06/2021 14:31
S.A.N.A. SRL	00806550117	00806550117	Via Boettola N. 24 Sarzana 19038	08/06/2021 10:56

## Elenco fornitori partecipanti - documentazione

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
S2 COSTRUZIONI SRL	04649780659	04649780659	VIA NINO BIXIO, 6 Sapri 84073	09/06/2021 19:06
SA.IM.TEC. SNC	02761020615	02761020615	Via Enrico Toti, 113 Cancellò ed Armone 81030	04/06/2021 11:15
SAM COSTRUZIONI SRL	02672640600	02672640600	VIA LA LUCCA N. 45 Monte San Giovanni Campano 03025	08/06/2021 11:47
Scavitec di Fusaro Pino	03208900781	FSRPNI79M25D005C	C.da cuccio 128 San Giorgio Albanese 87060	31/05/2021 15:38
TIZIANO PANDOLFO SRL	01946560461	01946560461	LOCALITA' DIVERSI - SAN PIETRO IN CAMPO Barga 55051	01/06/2021 12:27
VIVAI BARRETTA GARDEN S.r.l.	05145331210	05145331210		01/06/2021 17:40





Dashboard

News appalti

Fornitori

Messaggistica

Bandi e avvisi

E-procurement

Proc. d'acquisto

Dati L.190/12

Impostazioni

Report

Elenco procedure d'acquisto Indagine di mercato - 2705 **Gara associata ad indagine di mercato - 1406**

Preliminare Principale Categorie Lotti Round DGUE Dec. di gara Doc. richiesta Fornitori Chiarimenti Reportistica

Reportistica Offerte anormalmente basse Offerte anormalmente basse **Offerte anormalmente basse****Algoritmo offerte anomale: Art.97 comma 2/2bis (Taglio delle ali con criterio assoluto)**

Codice lotto	Descrizione lotto	Pulisci filtri	1 - Immissione valore offerta - Stato: Chiuso	Operazioni
Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Offerta %	Valutazione anomalia offerta
<b>1 - manutenzione e piccole estensioni della re... - Ribasso limite: 13.46 % - Base asta ribassabile unitario: Non definito - Base as...</b>				
VIVAI BARRETTA GARDEN S.r.l.		27,71		⚠
CASTEDIL SRL		18,57		⚠
IMPRESA EDILE " DELLA PINA RENATO "		18,26		⚠
ANTONELLI SRL		16,60		⚠
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPE...		13,42		✓
G.F Service S.r.l		13,37		✓
EDILTECNICA SRL		13,33		✓
MORANI SRL		12,71		✓
CERAGIOLI COSTRUZIONI SRL		12,36		✓
EDIL DUE SRL		11,87		✓
EDO COSTRUZIONI SRL		10,31		✓
F&D Costruzioni di Perella Federico & C.SAS		9,58		✓
ITALBETON SRL UNIPERSONALE		9,33		✓
IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL		9,03		✓
Boni Costruzioni srl		8,32		✓
Nuova S.e.i.r. Srl		6,34		✓
BELVEDERE SRL		6,29		✓
Impresa I.A.C.E. Srl		5,70		✓