



## AVVISO ESPLORATIVO CON CONTESTUALE RICHIESTA DI OFFERTA

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI E SERVOSCALA INSTALLATI NEL COMUNE DI CARRARA (MS) PRESSO IL CIMITERO DI TURIGLIANO E MARCOGNANO.**

*VISTO il D.Lgs 18 aprile 2016, n 50, Codice dei contratti pubblici (d'ora in avanti "Codice");  
VISTA la legge 11 settembre 2020 n. 120, Conversione in legge con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);*

*VISTO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".*

**NAUSICAA SPA PROCEDE ALLA PUBBLICAZIONE DI AVVISO ESPLORATIVO CON CONTESTUALE RICHIESTA DI OFFERTA, FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO CUI AFFIDARE, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA2, LETTERA A) DELLA CITATA L. 120/2020, E SUCCESSIVE MODIFICHE, LA REALIZZAZIONE DEI SERVIZI IN OGGETTO.**

La procedura si svolgerà interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del Codice, per mezzo della Piattaforma telematica Net4market, raggiungibile al link [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_nausicaacarrara](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_nausicaacarrara).

Gli operatori interessati dovranno presentare la propria offerta **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 18:00 del giorno 02/09/2021 (tramite l'indicata piattaforma telematica).**

1

### **1. OGGETTO, IMPORTO, DURATA DELL'APPALTO E VALORE STIMATO DELL'AFFIDAMENTO**

L'appalto ha ad oggetto il servizio di pronto intervento, conduzione, manutenzione degli impianti elevatori presenti nelle strutture di Nausicaa spa indicati nella tabella "Impianti Elevatori presenti ed attivi nelle strutture gestite da Nausicaa spa alla data del 31 Luglio 2021" di cui all'art. 4 del capitolato, cui si fa espresso rinvio.

La durata del contratto è di anni 3 (tre) e lo stesso è rinnovabile, ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, per altri 3 (tre) anni.

Le prestazioni avranno inizio alla data di consegna del servizio, che potrà avvenire anche in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice.

L'importo complessivo presunto posto a base di gara, riferito al triennio, ammonta a € **9.881,40**, IVA esclusa, di cui:

Euro **9.581,40,00** per importo del servizio soggetto a ribasso

Euro **300,00** per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il valore stimato dell'affidamento, calcolato sulla base dell'art. 35 comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/2016), nel caso di rinnovo del contratto, ammonta complessivamente ad € 19.762,80.



Si precisa quanto segue:

- l'aggiudicatario dovrà disporre di una sede operativa dotata di un'adeguata struttura di coordinamento per la gestione delle attività tecniche, amministrative e di magazzino inerenti il presente appalto, ubicata nel territorio ad una distanza massima di 50 Km dal centro di Carrara e tale da consentire gli interventi di pronto intervento entro il tempo previsto; qualora il concorrente non ne sia dotato, in caso di aggiudicazione, dovrà dotarsene nel termine di 20 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione;
- l'aggiudicatario deve garantire un servizio di pronto intervento attivo garantito 24 ore su 24 per tutti i giorni della settimana, festività comprese, per tutti gli impianti oggetto del presente appalto e consiste nell'invio di un tecnico abilitato al fine di liberare eventuali utenti bloccati in cabina, ripristinare avarie, eliminare situazioni di disagio o di pericolo per gli utilizzatori dell'impianto e ripristinarne possibilmente il pieno funzionamento;
- l'aggiudicatario deve garantire il pronto intervento entro i tempi di seguito elencati, calcolati a decorrere dalla chiamata:
  - inferiore a 60 (sessanta) minuti primi, in caso di passeggeri bloccati in cabina;
  - inferiore a 120 (centoventi) minuti primi, in caso di impianto fermo senza passeggeri bloccati in cabina (detta tempistica dovrà essere garantita anche nel caso si verifichino due o più chiamate simultanee su diversi impianti di Nausicaa spa).

## 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Geom. Emanuele Giovannelli, Responsabile dei servizi cimiteriali.

## 3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui agli artt. 3, comma 1, lett. p) e 45 del D.Lgs 50/2016, in possesso dei requisiti di legge.

Per la partecipazione alla procedura è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

**A) Requisiti di ordine generale:** i partecipanti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

**B) Requisiti di idoneità professionale:** è richiesta l'iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della gara;

**C) Requisiti di capacità economico-finanziaria:** la realizzazione, con buon esito, di servizi analoghi espletati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso per committenti pubblici o privati, per un importo almeno pari ad € 20.000,00 (IVA esclusa).

**IN ALTERNATIVA al requisito richiesto al precedente punto C) il concorrente può presentare** attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria **OS 4** almeno in **classifica I** di cui al D.P.R. n.207/10; si precisa che in tale ipotesi non è ammessa la dimostrazione del rispettivo requisito mediante la previsione dell'art.90 del D.P.R. n.207/2010 atteso che non si tratta propriamente di lavori per i quali, in ragione dell'importo, la stazione appaltante, conformemente alle previsioni normative, sarebbe garantita dal mero possesso dei requisiti di cui all'art.90 richiamato.



Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato tramite la compilazione del “Modello 1 – Ulteriori dichiarazioni”, allegato al presente.

#### 4. CESSIONE E SUBAPPALTO

All'aggiudicatario è fatto espresso divieto di cedere a terzi i servizi oggetto dell'appalto, pena la risoluzione immediata del contratto.

E' ammesso il subappalto nel limite di legge ai sensi dell'art. 105 del Codice, cui si fa rinvio.

#### 5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il presente avviso, finalizzato all'individuazione di un operatore cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto, viene pubblicato sul sito aziendale ([www.nausicaacarrara.it](http://www.nausicaacarrara.it)), nella sezione “Società trasparente” nonché sulla piattaforma telematica Net4market.

La procedura di cui trattasi sarà esperita con modalità telematica, mediante la quale verranno gestite le fasi di presentazione dell'offerta e di aggiudicazione, oltre che gli scambi di informazioni e comunicazioni, come meglio specificato nel Disciplinare telematico, allegato al presente invito, cui si rinvia al fine della corretta presentazione dell'offerta.

L'operatore economico interessato, se non iscritto alla citata piattaforma, dovrà dunque procedere alla registrazione (a tal fine si dovrà collegare al sito aziendale, cliccare sulla sez. “Albo fornitori” in alto a sinistra, ed effettuare l'iscrizione). Per un supporto tecnico, l'operatore può contattare i seguenti recapiti: tel 0372/080703, e-mail [imprese@net4market.com](mailto:imprese@net4market.com),

La documentazione di gara dovrà essere firmata digitalmente oppure, in caso di firma olografa, andrà allegata copia del documento di riconoscimento.

3

Si evidenzia che le richieste di informazioni relative alla procedura di gara in oggetto potranno essere indirizzate per iscritto, esclusivamente mediante il gestionale della procedura tramite l'apposita sezione “Chiarimenti”, entro e non oltre le **ore 12.00 del 31/08/2021**.

La Stazione Appaltante si impegna sin da ora a fornire le risposte ai quesiti e/o precisazioni richieste tempestivamente.

*Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica, è possibile contattarne il gestore al n. 0372/801730; si consiglia di rivolgersi allo stesso per avere conferma del corretto caricamento della documentazione (l'abilitazione alla procedura non equivale all'effettiva partecipazione),*

Per informazioni inerenti la disciplina di gara, è possibile contattare l'Ufficio Gare di Nausicaa S.p.A. all'indirizzo e-mail: [ufficio.gare@nausicaacarrara.it](mailto:ufficio.gare@nausicaacarrara.it).

#### 6. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Per partecipare alla procedura l'operatore economico dovrà presentare, tramite la piattaforma telematica, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 02/09/2021**, la seguente documentazione:

##### A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

#### MODELLO 1 – DICHIARAZIONI



Il concorrente dovrà compilare il “Modello 1 – Dichiarazioni”, reso disponibile dall’Amministrazione tra la documentazione di gara, e caricarlo nell’apposita sezione della piattaforma telematica (Documentazione richiesta – Amministrativa).

Il concorrente potrà produrre ulteriore documentazione che ritenga opportuna, inserendola nello spazio “Eventuale documentazione aggiuntiva”.

**Si precisa quanto segue:**

- il documento deve essere debitamente compilato e sottoscritto con firma digitale a cura del titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente (in tal caso va allegata anche relativa procura);
- il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione della documentazione, o di qualsiasi altra dichiarazione, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità;
- in caso di partecipazione in ATI/Consorzio:

- il suddetto documento dovrà essere presentato singolarmente da tutti i soggetti parte dell’associazione (sia costituita che costituenda); nel caso di partecipazione di Consorzio, dovranno essere compilati dal Consorzio e dalla/e ditta/e consorziata/e indicata/e quale/i esecutrice/i del servizio in caso di aggiudicazione:

- nel caso di partecipazione di consorzio, deve essere caricata copia dell’elenco delle ditte consorziate e dovrà essere indicata quella esecutrice del servizio; in caso di partecipazione di ATI/Consorzio costituendi le imprese che intendono associarsi dovranno allegare apposito impegno a costituirsi (specificando le parti del servizio di competenza di ognuna), mentre in caso di partecipazione di ATI/Consorzio costituiti, occorre allegare l’atto notarile di costituzione del raggruppamento di imprese (è ammessa la produzione della copia autenticata);

- nel caso in cui il concorrente, singolo o in raggruppamento, intenda soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di qualificazione richiesti avvalendosi delle capacità di altri soggetti (AVVALIMENTO), ex art. 89 del Codice, dovrà produrre inoltre la seguente documentazione:

- 1) la suddetta documentazione (Modello 1) riferita all’impresa ausiliaria;
- 2) la documentazione richiesta dal citato art. 89, cui si rinvia.

**B) DOCUMENTAZIONE ECONOMICA**

Il concorrente dovrà indicare il ribasso percentuale offerto, espresso con 2 cifre decimali, da applicare all’importo a base di gara di **€ 9.581,40**.

Non sono ammesse offerte pari all’importo posto a base di gara o in aumento.

Si procederà all’aggiudicazione anche nel caso in cui vi sia una sola offerta valida.

Ai sensi dell’art. 32, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, l’offerta dell’aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario non ancora costituiti, l’offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti o il



consorzio ordinario di concorrenti; nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, l'offerta economica può essere sottoscritta con firma digitale dal solo titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa indicata quale mandataria.

## 7. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Seggio di gara effettuerà la verifica della documentazione amministrativa, al termine della quale verranno dichiarate le imprese ammesse alla fase successiva e quelle non ammesse, esplicitando la motivazione della mancata ammissione. Il seggio di gara procederà poi all'apertura dell'offerta Economica, al fine di valutarne la correttezza formale, e stilare la graduatoria finale di merito.

Gli operatori economici partecipanti verranno informati dell'avvenuta aggiudicazione mediante comunicazione scritta, ai sensi dell'art. 52 del Codice.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente. La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e/o sospendere la procedura di gara.

## 8. STIPULA ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione, a seguito dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati dall'aggiudicatario, allo stesso verrà richiesto, entro il termine stabilito nella comunicazione, di fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo. In particolare, sarà richiesta di presentazione:

- della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, conforme allo schema tipo allegato al Decreto del Ministero 19 gennaio 2018 n. 31, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 103 del Codice, cui si fa rinvio;
- di una polizza a copertura di eventuali danni arrecati alla Stazione appaltante e/o a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio.

5

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui al precedente capoverso in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione può essere revocata dalla Stazione appaltante.

Il concorrente aggiudicatario s'impegna a dare esecuzione al contratto nelle more della sua conclusione a semplice richiesta della Stazione Appaltante.

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, il Codice Identificativo di Gara (CIG).

Ai fini dell'applicazione delle disposizioni aventi ad oggetto lo Split Payment (versamento dell'IVA sulle fatture fornitori direttamente all'Erario)", l'IVA è soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 ss.mm.ii.



## 9. CAUSE DI ESCLUSIONE E PROCEDURE DI RICORSO

La Stazione Appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge vigenti.

Per eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione ed esecuzione del contratto, sarà preliminarmente esperito tentativo di conciliazione stragiudiziale tra le parti. Qualora la controversia non trovi composizione in tale sede, sarà devoluta alla competente autorità giudiziaria (Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, con sede in Via Ricasoli n. 40, Firenze; Tel. 055267301) nel termine di trenta giorni.

## 10. PRECISAZIONI

- L'Amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 209, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, comunica che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.
- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata ma è possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata e, rimanendo nei termini fissati nella presente lettera di invito, presentare una nuova offerta.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel presente avviso e negli elaborati tecnici allegati, con rinuncia a ogni eccezione.
- L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non dare luogo alla procedura o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- L'Amministrazione aggiudicatrice ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate e sopravvenute esigenze d'interesse pubblico anche connesse a limitazioni di spesa imposte da leggi, regolamenti e/o altri atti amministrativi, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.
- I dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici ai sensi del d.lgs. 196/2003 s.m.i. e del Regolamento UE n. 2016/679 esclusivamente nell'ambito della procedura di gara.
- Per quanto non precisato nel presente invito, si rinvia al capitolato prestazionale allegato e alla normativa vigente in materia.

*Allegati:*

- 1) *Capitolato d'appalto*
- 2) *Modello 1 – Dichiarazioni*
- 3) *Disciplinare telematico*

Carrara, 24/08/2021

Il Direttore  
Avv. Lucia Venuti