



Viale Zaccagna 18/A
54033 Carrara MS
Tel.: +39 0585 644311
Fax: +39 0585 786578
N. verde: 800 015821
www.nausicaacarrara.it
nausicaa@pec.nausicaacarrara.it

CAPITOLATO TECNICO

SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DI DISINFESTAZIONE PER NAUSICAA S.P.A.

Ing. Benedetto La Rosa



Viale Zaccagna 18/A
54033 Carrara MS
Tel.: +39 0585 644311
Fax: +39 0585 786578
N. verde: 800 015821
www.nausicaacarrara.it
nausicaa@pec.nausicaacarrara.it

INDICE

1	OGGETTO DEL SERVIZIO	3
1.1	SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE	3
1.2	SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE	4
1.2.1	Insetti striscianti	4
1.2.2	Insetti alati	5
2	IMPORTO STIMATO A BASE D'ASTA	5
2.1	EROGAZIONE DEL SERVIZIO	5
2.2	DURATA DEL SERVIZIO	6
2.3	RESPONSABILE DELLA FORNITURA	6
2.4	FATTURAZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO	6
2.5	VERIFICA DI CONFORMITÀ	6
3	PRESCRIZIONI DI SICUREZZA	7
4	PENALI	7



1 OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente Capitolato Tecnico disciplina il servizio di derattizzazione contro topi e ratti, disinfestazione contro gli insetti striscianti e disinfestazione contro insetti alati, per tutte le sedi di lavoro di Nausicaa S.p.A. ovvero:

Sede Nausicaa	Mensa Scuola Materna di Bedizzano
Ricicleria Parmense	Mensa Materna San Luca
Sede V.le XX Settembre (Ex Apuafarma)	Mensa Materna Perticata
Centro Anch'io	Mensa Materna Nazzano
Farmacia e Ambulatori Cavatore	Mensa Materna Fossone
Farmacia e Ambulatori La Prada	Mensa Materna Collodi
Farmacia e Ambulatori La Perla	Mensa Materna Andersen
Farmacia e Ambulatori Fossone	Mensa Materna Roccatagliata
Farmacia e Ambulatori Fivizzano	Mensa Materna Paradiso
Farmacia e Ambulatori Fiorillo	Mensa Materna e Nido Giampaoli
Farmacia e Ambulatori Paradiso	Asilo Nido I Cuccioli
Mensa Scuola Materna "G.Garibaldi"	Asilo Nido Koala
Mensa Scuola Materna "G.Marconi"	Centri Estivi

1.1 SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE

Per quel che concerne il servizio di derattizzazione (**profilassi ANTIMURINA**) contro topi e ratti, le zone da trattare riguardano tutte le aree interne dello stabile, con particolare attenzione a:

- Controsoffitti;
- Cavedi;
- Pozzetti;
- Rete fognaria;
- Aree tecniche;
- Magazzini;
- Ripostigli vari.

Il servizio dovrà interessare anche l'area esterna, compresi il parco ed i parcheggi.

I trattamenti dovranno essere **n. 15 (quindici) annuali**, opportunamente intervallati tra loro, con un intervallo più corto nei periodi estivi (Maggio – Ottobre), periodo più favorevole per le infestazioni.

Nelle zone da trattare dovranno essere installati dei box di avvelenamento dotati di chiusura a chiave ed ancoraggi di sicurezza, ognuno dei quali dovrà essere segnalato con un cartello ben visibile, indicante la presenza di esche avvelenate e riportante:

- Nome della ditta che esegue il servizio;
- Numero della postazione;
- Principio attivo utilizzato;
- Relativo antidoto al veleno.



I formulati chimici utilizzati nelle attività dovranno corrispondere ai parametri di sicurezza, tali da evitare ogni minimo inquinamento ed ogni danno all'uomo, all'ambiente ed agli animali non bersaglio.

La lista dei box installati e la sua ubicazione dovrà essere consegnata al capo progetto. I prodotti da utilizzare per il servizio antimurino dovranno essere conformi alle vigenti norme e leggi sull'impiego dei presidi sanitari e registrati presso il Ministero della Salute. Nel corso del servizio, in caso di variazione dei prodotti utilizzati, il Fornitore dovrà tempestivamente darne comunicazione al capo progetto, assicurando sempre che siano conformi a quanto sopra.

1.2 SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE

1.2.1 INSETTI STRISCIANTI

E' richiesto il servizio di disinfestazione contro gli insetti striscianti (blatte, formiche, etc.) in tutti gli ambienti interni ed esterni, con particolare attenzione a:

- Piano terra;
- Seminterrato;
- Servizi igienici;
- Cavedi;
- Intercapedini;
- Aree tecniche;
- Rete fognante (sia interna che esterna).

E' inoltre richiesta l'irrorazione perimetrale di formulati insetticidi a basso impatto ambientale, compatibili con la permanenza del personale negli ambienti, classificati come presidi medico chirurgici.

Per il periodo contrattuale si richiede l'esecuzione di **n. 6 (sei) interventi annuali**; inoltre, per la lotta alla blatta, si richiedono, in aggiunta ai precedenti, **n. 2 (due) trattamenti annuali** di mantenimento tramite l'impiego di un'esca con composto non tossico per persone ed animali.

1.2.2 INSETTI ALATI

Contro gli insetti alati (ditteri, zanzare), si richiedono **n. 4 (quattro) interventi annuali** per la disinfestazione larvicida, con l'applicazione di prodotti biologici in granuli o compresse da spargere direttamente dentro itombini di raccolta acqua piovana o nelle zone di ristagno.

Si richiedono, inoltre, in aggiunta ai precedenti, **n. 5 (cinque) trattamenti annuali** di disinfestazione adulticida che dovrà essere eseguita nelle aree esterne alla sede mediante erogazione con atomizzatore di biocidi a basso impatto ambientale registrati presso il Ministero della Salute. Le operazioni di disinfestazione delle zanzare dovrà partire dal mese di marzo al mese di ottobre, con interventi anti-larvali in tutti i luoghi di ristagno dell'acqua (vasche di ristagno, fognature, tubi, etc.) e dal mese di aprile al mese di ottobre anche con interventi di disinfestazione adulticida.



2 IMPORTO STIMATO A BASE D'ASTA

L'importo a base gara (per due anni) è pari ad € 20.000,00 (quarantamila) IVA esclusa, di cui:

- a) Pulizia Ordinaria ed Integrativa pari ad € 19.500,00 (diciannovemilacinquecento,00) IVA esclusa
- b) Oneri della Sicurezza pari ad € 500,00 (cinquecento,00) IVA esclusa non soggetti a ribasso.

3 EROGAZIONE DEL SERVIZIO

Per lo svolgimento dei servizi di cui all'art. 1 si precisa che:

- Tutti i prodotti utilizzati devono essere registrati al Ministero della Salute come Presidio Medico Chirurgico, è espressamente raccomandato un uso scrupoloso dei prodotti utilizzati per tutte le tipologie di servizio, rispettando le dosi d'impiego proprie di ogni prodotto, al fine di salvaguardare quanto più possibile l'ambiente;
- Gli operatori interessati allo svolgimento del servizio di disinfestazione devono essere qualificati ed idonei allo svolgimento di tali attività;
- Il servizio dovrà essere svolto con l'utilizzo di idonei mezzi ed attrezzature tecniche che dovranno essere conformi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni;
- I servizi devono essere svolti in modo tale da non creare intralcio alla normale attività Di Nausicaa S.p.A. quindi, saranno preventivamente concordati con il capo progetto;
- il servizio dovrà essere eseguito rispettando le tempistiche di intervento che verranno dettagliate dalla Stazione Appaltante e che verranno comunicate all'Aggiudicatario prima dell'inizio del servizio;
- Rientrano all'interno dei servizi di derattizzazione e disinfestazione, anche le attività di recupero delle carogne e, al termine degli interventi, dei materiali utilizzati;
- Rientrano nel servizio richiesto anche l'assistenza e, se necessario, l'intervento in caso di emergenza (in caso di riscontrate presenze di ratti/ topi/ insetti alati e/o striscianti in una o più strutture oggetto del presente servizio); in tali ipotesi, la ditta interverrà (con propri uomini e mezzi) anche al di fuori del normale orario di lavoro e con interventi da ritenersi aggiuntivi rispetto a quelli previsti nel presente capitolato fino all'eliminazione dell'infestazione senza poter pretendere alcun compenso aggiuntivo;
- Gli interventi dovranno essere in emergenza dovranno essere eseguiti entro il termine di 24 h solari dalla richiesta, salva l'espressa richiesta della stazione appaltante di eseguire l'intervento in un termine inferiore sulla base della gravità della situazione;

3.1 DURATA DEL SERVIZIO



Il servizio di derattizzazione e di disinfestazione avrà durata pari a **24 (ventiquattro) mesi**, i quali decorreranno dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero dall'inizio anticipato del servizio, ove richiesto dalla Stazione Appaltante.

Il contratto, allo scadere dei 24 mesi potrà essere rinnovato per ulteriori 24 mesi alle medesime condizioni economiche e organizzative, mediante comunicazione da inviarsi, da parte della Stazione Appaltante, almeno 30 giorni solari prima della sua naturale scadenza a mezzo pec, ovvero con altro mezzo di comunicazione, idoneo a garantire l'avvenuta ricezione da parte del destinatario.

3.2 RESPONSABILE DELLA FORNITURA

La Società aggiudicataria dovrà comunicare a Nausicaa S.p.A. il nominativo e i riferimenti del proprio Responsabile della Fornitura.

Il Responsabile della Società aggiudicataria sarà l'interlocutore unico con la S.A. per gli aspetti amministrativi, per l'organizzazione ed il coordinamento delle attività contrattuali. Sarà cura del responsabile verificare il rispetto di tutti gli adempimenti contrattuali.

Per facilitare e velocizzare l'attività amministrativa di entrambe le parti, ogni comunicazione riguardante aspetti contrattuali dovrà essere scambiata, sia in formato cartaceo che elettronico, tra il responsabile Nausicaa e quello della Società aggiudicataria.

3.3 FATTURAZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

La fatturazione da parte dell'impresa avverrà con cadenza trimestrale.

Il pagamento dei corrispettivi dovuti è effettuato dopo 30 giorni dall'emissione delle fatture dall'Impresa conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia, nonché da tutto quanto indicato e richiesto in Capitolato.

Ciascuna fattura emessa dall'Impresa deve contenere il riferimento al presente contratto, ed essere intestata e spedita a Nausicaa S.p.A. in forma elettronica.

La S.A. è soggetta al regime IVA Split Payment.

3.4 VERIFICA DI CONFORMITÀ

Nausicaa S.p.A., entro 10 (dieci) giorni dalla data di esecuzione del servizio, effettuerà la verifica di conformità dello stesso volta a certificare che le prestazioni contrattuali siano eseguite a regola d'arte sotto il profilo tecnico-funzionale.

La Società Appaltante si riserva la possibilità di effettuare anche controlli a campione.



In caso di esito negativo della verifica, la Società dovrà provvedere, a propria cura e spese, entro il termine che verrà concordato con Nausicaa S.p.A., all'eliminazione dei difetti e/o delle carenze riscontrati e/o alla sostituzione del prodotto.

Dopo la comunicazione, da parte della Società, dell'avvenuta eliminazione dei difetti e/o delle carenze e/o dopo la sostituzione del prodotto, Nausicaa S.p.A. procederà a una nuova verifica nei termini e con le modalità precedentemente indicate. In caso di ulteriore esito negativo della verifica, La S.A. avrà facoltà di risolvere il contratto e di fare eseguire tutta o in parte la fornitura a terzi in danno della Società, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento di tutti i danni.

4 PRESCRIZIONI DI SICUREZZA

La Società aggiudicataria si impegna a porre in essere quanto necessario per garantire l'esecuzione delle attività in piena aderenza con le disposizioni del D. Lgs.81/2008 "Testo Unico sulla sicurezza durante il lavoro", cooperando e coordinandosi, in particolare, con i referenti della Committente, ai fini degli adempimenti di cui al comma 2 dell'art. 26 del citato decreto.

5 PENALI

Nausicaa S.p.A. applicherà le penali, secondo le modalità previste in contratto, nei seguenti casi:

7

- per ogni intervento in meno rispetto al numero fissato al precedente articolo 1 Nausicaa S.p.A. applicherà una penale pari ad € 100,00 (cento,00) per ogni luogo mancante;
- per il mancato rispetto delle tempistiche programmate per ciascun intervento € 500,00;
- in caso di utilizzo di prodotti non registrati al Ministero della Salute come Presidio Medico Chirurgico o di non rispetto delle dosi d'impiego proprie di ogni prodotto di cui al precedente paragrafo 3, Nausicaa S.p.A. applicherà una penale pari alla valorizzazione del danno arrecato;
- per ogni ora di ritardo rispetto all'esecuzione di interventi in emergenza Nausicaa S.p.A. applicherà una penale pari ad € 200,00 l'ora;