



PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO, IN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE, DELL’APPALTO (SUDDIVISO IN N. 2 LOTTI) RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARRARA.

N. GARA: 8345840
CIG LOTTO N. 1: 8975087C15
CIG LOTTO N. 2: 8975131068

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **TRENTA** del mese di **NOVEMBRE (30/11/2021)** alle ore 12.15, in Carrara, presso la sede di Nausicaa S.p.A. (Viale Zaccagna 18/A), viene esperita la prima seduta della gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio indicato in oggetto.

Sono presenti la Dott.ssa Silvia Cecchini e la Dott.ssa Michela Benedini, Impiegate dell'Ufficio Gare, con funzione di Seggio di gara (quest'ultima anche con funzione di Segretaria verbalizzante).

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Nausicaa spa n. 5d) del 29/10/2021 veniva rilevata la necessità di avviare una procedura di gara per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione del verde, da riservarsi alle Cooperative di tipo B;

- con determinazione del Direttore Generale di Nausicaa S.p.A. prot. n. 5153 del 12/11/2021 si approvava la documentazione tecnica elaborata dal Servizio competente (Capitolato, Elenco prezzi, relazione tecnica e Criteri di valutazione delle offerte) relativa ai n. 2 lotti costituenti il servizio di manutenzione del verde nel territorio del Comune di Carrara, e si indicava, per l'affidamento dello stesso, una gara a procedura aperta di rilevanza comunitaria utilizzando quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 3, lett. sss, 60 e 95 c. 3 lett. a) del D.lgs. 50/2016;

- la durata dell'affidamento è di anni due ed il valore dello stesso ammonta euro 418.140,00 (comprensivi di oneri della sicurezza ed esclusa iva di legge), di cui:

• LOTTO N. 1 “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI AREE VERDI PREVALENTEMENTE SITE NEI PAESI COLLINARI”, del valore (per il biennio) euro 217.350,00 (di cui euro 7.350,00 per oneri della sicurezza), oltre iva di legge;

• LOTTO N. 2 “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI VARIE AREE VERDI”, del valore (per il biennio) di euro 200.790,00 (di cui euro 6.790,00 per oneri della sicurezza), oltre iva di legge;

- è stata prevista la possibilità di rinnovo del contratto per ulteriori mesi 12 e nel caso in cui la stazione appaltante decida di esercitare tale facoltà il valore complessivo dell'appalto (lotti 1 e 2) è quantificato complessivamente, ai sensi dell'art 35 comma 4 del D.lgs 50/2016, in euro 627.210,00 (comprensivi degli oneri della sicurezza individuati dalla Stazione appaltante ed oltre iva di legge);

- il servizio verrà realizzato nella forma dell'accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs n. 50/2016;

- la procedura di gara è stata riservata, ai sensi dell'art. 112 del D.lgs 50/2016, a Cooperative sociali di tipo B (e loro consorzi), svolgenti attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della legge 381/1991 ed iscritte nella Sezione “B” degli Albi Regionali delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali istituiti secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 1 della legge citata;



- il bando di gara è stato pubblicato, in data 17/11/2021, sulla GUUE (S:2021/S223 - 587261), sulla GURI (V Serie Speciale, n. 133), all'Osservatorio della Regione Toscana (Sitat), sul sito aziendale, nella sezione "Società trasparente", nonché, in data 19/11/2021, su n. 2 quotidiani a tiratura nazionale (il Manifesto e la Notizia) e su n. 2 di rilevanza locale (Corriere Fiorentino e Corriere dello Sport – Ribattuta Toscana);

- la procedura si è svolta interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del Codice e le offerte dovevano pertanto essere formulate dagli operatori economici e ricevute esclusivamente per mezzo del Sistema Net4market, al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_nausicaacarraraall'indirizzo;

- le modalità della procedura venivano stabilite negli atti di gara ed il termine di scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissato per il giorno 30/11/2021 ore 12:00;

- scaduto tale termine, con determinazione del Direttore Generale prot. n. 5449 del 30/11/2021, si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice preposta all'esame delle offerte tecniche, composta dai seguenti Signori:

- 1) Ing. Norberto Borzacca, Responsabile del settore Igiene Urbana - Presidente
- 2) Dott. Michele Donati, Responsabile del settore Acquisti-Ragioneria - Commissario
- 3) Dott. Riccardo Andolcetti, Responsabile del settore Servizi sociali e scolastici – Commissario

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Mikado Menconi, Responsabile del Servizio Decoro urbano.

TUTTO CIO' PREMESSO, si dà atto che in questa seduta il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e all'apertura dei plichi virtuali contenenti le offerte tecniche, al solo fine di verificarne la presenza; la valutazione delle stesse e l'attribuzione del relativo punteggio sarà effettuata, in successive sedute, dalla Commissione giudicatrice nominata, in base ai criteri approvati con la citata determinazione 5153/2021.

Appena la Commissione avrà terminato l'esame delle offerte qualitative, il Seggio di gara procederà, infine, all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi, così da redigere la graduatoria finale di merito ed individuare la miglior offerta.

Si inizia l'espletamento della procedura accedendo all'area del sistema telematico dedicata alla presente gara.

Si dà atto che, nel termine perentorio stabilito dal bando di gara (30/11/2021 ore 12.00), risultano pervenute a questa Stazione Appaltante n. 2 offerte, presentate da:

- 1) FOGLIA DEL TE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.
C.F. 91009440453 e P.I. 0615520459
Carrara, (MS), 54033, via Stabbio n. 1/ter
- 2) MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE
C.F./P.I. 00973310113
Santo Stefano di Magra (SP), 19037, via Bolano n. 16

Si esamina la documentazione caricata a sistema dai suddetti concorrenti.

Il concorrente FOGLIA DEL TE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. ha presentato offerta per il LOTTO N. 1.



La documentazione amministrativa presentata è risultata deficitaria, non essendo stata presentata la ricevuta dell'avvenuto versamento del contributo ANAC (reintrodotto dal 01/01/2021), nell'importo di euro 35,00 (trentacinque/00).

Tale mancanza risulta sanabile, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del citato D.Lgs 50/2016, tramite l'esperimento della procedura di soccorso istruttorio.

Il concorrente MA.RIS. COOPERATIVA SOCIALE ha presentato offerta per il LOTTO N. 2.

La documentazione è conforme alla disciplina di gara.

La seduta di gara viene sospesa, al fine di esperire il soccorso istruttorio, alle ore 12.35

Alle ore 13.10 viene ripresa la seduta, alla presenza della Dott.ssa Silvia Cecchini e la Dott.ssa Michela Benedini. Si dà di quanto segue:

- si è proceduto ad inoltrare a FOGLIA DEL TE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L., la richiesta di integrazione documentale, attribuendo il termine del giorno 03/12/2021 (ore 12.00);
- la Cooperativa ha inoltrato tempestivamente quanto richiesto.

A seguito dell'esperimento del soccorso istruttorio, la documentazione del concorrente FOGLIA DEL TE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. risulta conforme alla disciplina di gara.

Si procede, conseguentemente, all'apertura delle buste virtuali contenenti i progetti tecnici, che risultano presenti.

I concorrenti vengono ammessi al prosieguo della gara.

Il seggio di gara dà atto che:

- il presente verbale sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis, del D.lgs 50/2016, e di ciò verrà data comunicazione ai concorrenti;
- le offerte tecniche presentate verranno inoltrate alla Commissione giudicatrice.

La seduta si conclude alle ore 13.20.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA.

Dott.ssa Silvia Cecchini

Dott.ssa Michela Benedini

