



**PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA, AI SENSI DEGLI ARTT. 35, 60 E 95 COMMA 3 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ALL’INTERNO DEGLI IMMOBILI IN USO A NAUSICAA S.P.A.**

**N. GARA: 8772422 - CIG: 9462332363**

**VERBALE DI GARA N. 9**

L'anno **DUEMILAVENTIRE'** il giorno **TRENTA** del mese di **MARZO (30/03/2023)** alle ore 11.18, in Carrara, presso la sede di Nausicaa spa (Viale Zaccagna 18/A), viene esperita la nona seduta, in seduta pubblica, della gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto indicato.

Sono presenti la Dott.ssa Silvia Cecchini e la Dott.ssa Michela Benedini, Impiegate dell'Ufficio Gare, con funzione di Seggio di gara e, quest'ultima, anche di verbalizzante.

E' presente inoltre, in collegamento da remoto, il Sig. Marco Di Cinto, in rappresentanza del concorrente Mi.Ma. srls.

La seduta è tramessa utilizzando la piattaforma "Zoom", il cui link è stato comunicato ai concorrenti tramite la piattaforma telematica con cui è gestita la procedura di gara.

**PREMESSO CHE:**

- sono stati ammessi alla procedura in oggetto n. 7 concorrenti, di cui il Seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa;
- la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione nominata con determinazione del Direttore Generale prot. n. 4630 del 22/11/2022, la cui composizione è stata modificata con determinazione prot. n. 203 del 17/01/2023, sopravvenuta la necessità di procedere alla sostituzione di un commissario, ha proceduto, in sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti, con il seguente esito:

1

CONCORRENTE	PUNTEGGIO
ANTARES SOC. COOP.	31,35/70
EUROGLOBAL SOC. COOP	51,60/70
GLOBAL SERVIZI SRL	49,85/70
GRATTACASO SRL	57,15/70
JOB SOLUTIN SOC. COOP.	54,94/70
MI.MA SRLS	51,93/70
OPEN CLEAN SRL	61,50/70

- poiché nessuna delle proposte oggetto di esame ha conseguito il punteggio massimo di punti 70/70, la Commissione procede alla riparametrazione dei punteggi assegnati, col seguente esito:



CONCORRENTE	PUNTEGGIO
ANTARES SOC. COOP.	35,68/70
EUROGLOBAL SOC. COOP	58,73/70
GLOBAL SERVIZI SRL	56,74/70
GRATTACASO SRL	65,05/70
JOB SOLUTIN SOC. COOP.	62,53/70
MI.MA SRLS	59,11/70
OPEN CLEAN SRL	70/70

- nella seduta odierna il seggio di gara procederà all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, al fine dell'attribuzione del relativo punteggio e dell'elaborazione della graduatoria finale di merito.

**TUTTO CIO' PREMESSO**, si dà lettura del criterio di attribuzione del punteggio, allegato al verbale di gara n. 3.

All'offerta più conveniente per la s.a. saranno attribuiti 30 punti; per stabilire il punteggio da assegnare alle altre offerte sarà applicata la seguente formula:

$$\frac{\text{ribasso \% offerta in esame}}{\text{max ribasso \% offerto}} \times 30$$

Verranno considerate, per l'attribuzione del punteggio economico, solo le prime due cifre dopo la virgola (qualora vengano indicati più di due decimali, si procederà al c.d. troncamento).

Non sono ammesse offerte economiche pari o superiori all'importo posto a base di gara. L'aggiudicazione avverrà, a favore della ditta che avrà ottenuto il punteggio complessivo maggiore (dato dalla somma tra il punteggio tecnico e il punteggio economico).

Il seggio di gara si collega al portale telematico "Net4market" e, effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla procedura in esame, inserisce i punteggi attribuiti alle proposte tecniche. Chiusa la relativa fase, si accede alla sezione dedicata alle proposte economiche, al fine dell'esame delle stesse e dell'attribuzione del punteggio spettante.

Si dà lettura delle proposte formulate:

CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO IN %
ANTARES SOC. COOP.	9,34
EUROGLOBAL SOC. COOP	18,92



GLOBAL SERVIZI SRL	10,03
GRATTACASO SRL	6,40
JOB SOLUTIN SOC. COOP.	5,66
MI.MA SRLS	25,23
OPEN CLEAN SRL	17,22

Le offerte, da un primo esame e riservandosi eventuali approfondimenti, risultano correttamente formulate. Si procede all'attribuzione del punteggio, col seguente esito:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO
ANTARES SOC. COOP.	11,11/30
EUROGLOBAL SOC. COOP	22,50/30
GLOBAL SERVIZI SRL	11,93/30
GRATTACASO SRL	7,61/30
JOB SOLUTIN SOC. COOP.	6,73/30
MI.MA SRLS	30/30
OPEN CLEAN SRL	20,48/30

Si procede alla somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica ed a quella economica, al fine della determinazione del punteggio complessivo e dell'individuazione della miglior offerta:

Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1) ANTARES SOCIETA' COOPERATIVA	35,68/70	11,11 /30	46,79 /100
2) EUROGLOBAL SOC. COOP.	58,73/70	22,50/30	81,23/100
3) GLOBAL SERVIZI SRLS	56,74/70	11,93 /30	68,67/100
4) GRATTACASO SRL	65,05/70	7,61/30	72,66 /100
5) JOB SOLUTION SOC. COOP.	62,53//70	6,73/30	69,26/100





6) MI.MA SRLS	59,11/70	30 /30	89,11 /100
<b>7) OPEN CLEAN SRL</b>	<b>70/70</b>	<b>20,48 /30</b>	<b>90,48/100</b>

Si rileva che la miglior offerta è quella presentata dal concorrente n. 7) Open Clean srl, C.F./P.I. 01711970333, con sede legale in Piacenza (PC), 29122, Via Conciliazione 45/a, con il punteggio complessivo di 90,48/100.

Si rileva che la suddetta offerta appare anomala, ricorrendo la fattispecie di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016 ("Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato one il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre....").

La stazione appaltante procederà pertanto, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del richiamato D.Lgs 50/2016, a richiedere al concorrente suddetto la presentazione di giustificazione all'offerta rimessa in gara.

Si dà atto che il presente verbale verrà pubblicato, nel rispetto della vigente normativa, e che di ciò verrà data comunicazione ai concorrenti.

Lo stesso sarà trasmesso all'organo competente per i successivi adempimenti.

La seduta si chiude alle ore 11.37

Letto, confermato e sottoscritto.

#### IL SEGGIO DI GARA

Dott.ssa Silvia Cecchini

Dott.ssa Michela Benedini