



PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA, BANDITA AI SENSI DEGLI ART. 71 E 108, COMMA 3, DEL D.LGS 36/2023, FINALIZZATA ALLA SOTTOSCRIZIONE DEI SEGUENTI CONTRATTI DI MUTUO IPOTECARIO PER NAUSICAA S.P.A.:

LOTTO N. 1: MUTUO PER UN CAPITALE DI EURO 2.870.000,00

LOTTO N. 2: MUTUO PER UN CAPITALE DI EURO 2.500.000,00

VERBALE DI GARA

L'anno **DUEMILAVENTITTE'** il giorno **DICIANNOVE** del mese di **OTTOBRE (19/10/2023)** alle ore 10.05, in Carrara, presso la sede di Nausicaa spa (Viale Zaccagna 18/A), viene esperita la seduta pubblica della gara a procedura aperta per l'affidamento dei servizi in oggetto indicati.

E' presente la Dott.ssa Michela Benedini, Impiegata dell'Ufficio Gare, con funzione di Seggio di gara e di verbalizzazione.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Direttore Generale del giorno 07/09/2023 prot. n. 3629 la stazione appaltante procedeva all'approvazione della documentazione tecnica relativa alla contrazione di due mutui ipotecari, rispettivamente per l'importo di euro 2.870.000,00 (lotto n. 1) ed euro 2.500.000,00 (lotto n.2), con piano di ammortamento pari ad anni quindici, a tasso variabile;

- con il medesimo atto la stazione appaltante indicava, per l'affidamento dei servizi in oggetto, procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi utilizzando quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base dell'elemento prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del richiamato D.Lgs 36/2023, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato lo spread minore;

- con determinazione del Direttore Generale prot. n. 3700 del 13/09/2023 si procedeva alla correzione di un errore materiale contenuto nella richiamata determinazione prot. n. 3629/2023;

- l'appalto è costituito come segue:

LOTTO	OGGETTO DEL LOTTO	CPV	IMPORTO DEL MUTUO	VALORE STIMATO PRESUNTO DEL MUTUO, CALCOLATO EX ART. 14, C. 14, LETTERA B, D.LGS 36/2023
N.1	Mutuo ipotecario	Servizi di concessione di credito	2.870.000,00	1.500.000,00
N. 2	Mutuo ipotecario	66113000 - 5	2.500.000,00	1.300.000,00

- il servizio in oggetto è tra quelli ricompresi all'art. 56, comma 1.2 lettera l) del richiamato D.Lgs 36/2023, quindi sono richiamate solo alcune disposizioni dello stesso, per quanto applicabili, con l'intento di garantire i principi dallo stesso sanciti;

- il concorrente potrà presentare offerta per uno o più lotti e risultare aggiudicatario di uno o più lotti;
- le modalità della procedura sono stabilite nel relativo disciplinare, che prevedeva quale termine perentorio per la presentazione delle offerte il giorno 18/10/2023 ore 12.00 e fissava per il giorno successivo, alle ore 10.00, la prima seduta di gara;
- si è proceduto alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente;
- l'intera procedura di gara è stata svolta in modalità telematica, nel rispetto del dettato normativo;
- la seduta odierna viene trasmessa tramite la piattaforma "Zoom" ed il link per la partecipazione alla stessa è stato comunicato, per mezzo della piattaforma telematica con cui è gestito l'appalto, in data 18/10/2023;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è il Dott. Michele Donati, responsabile dei Servizi Finanziari;

TUTTO CIO' PREMESSO, si dà atto che il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e, rilevata la conformità della stessa al disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, così da elaborare la graduatoria di merito e identificare l'offerta più conveniente.

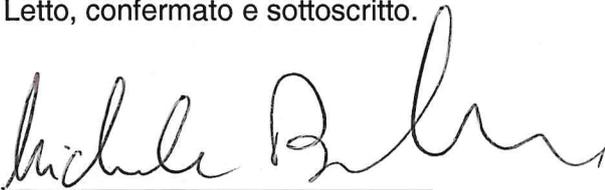
Si inizia l'espletamento della procedura accedendo all'area del sistema telematico dedicata alla presente gara.

Il Seggio di gara dà evidenza che, entro i termini previsti nel disciplinare, sulla piattaforma "Net4market" non è pervenuta alcuna offerta e, pertanto, la procedura di gara in oggetto deve essere dichiarata deserta.

Il Seggio di gara dà atto, infine, che il presente verbale verrà pubblicato, nel rispetto della vigente normativa e che lo stesso sarà trasmesso all'organo competente per i successivi adempimenti.

La seduta si chiude alle ore 10.15

Letto, confermato e sottoscritto.



Dott.ssa Michela Benedini