



Prot. n. 4637

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE C/O PIANO TERRA PRESSO LO STABILE DIREZIONALE IMM SITO IN CARRARA, VIALE GALILEI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 2 DEL D.LGS N. 36/2023 E DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A) DEL CITATO D.LGS 36/2023.

CIG: A02E2AA16E

Determinazione del giorno 20/11/2023

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

PREMESSO CHE in vista del trasferimento di Nausicaa S.p.A. presso la palazzina IMM di V.le Galilei, occorre procedere alla realizzazione di alcuni lavori di al fine di rendere la stessa conforme alle esigenze aziendali;

VISTA la documentazione tecnica elaborata dal Servizio progetti, agli atti, da cui si evince quanto segue:

- l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione c/o piano terra presso lo stabile Direzionale IMM posto in Viale Galilei"

- il valore delle lavorazioni suddette viene quantificato complessivamente ad Euro 109.157,13, di cui Euro 106.157,13 per realizzazione delle prestazioni richieste ed Euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

RAVVISATA la necessità di individuare un operatore esterno qualificato cui affidare la realizzazione del suddetto intervento;

RICHIAMATI:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 che prevede, nelle ipotesi di affidamento diretto, che il provvedimento di cui al comma precedente sia direttamente costitutivo dell'affidamento e ne indichi il contenuto minimo;
- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2003 che consente di procedere, per affidamenti di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00, tramite affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto;

RITENUTO, nel rispetto del principio sancito dall'art. 1 del D.Lgs 36/2023, di perseguire il risultato dell'affidamento con la massima tempestività, rispettando al contempo i principi di trasparenza, concorrenza ed economicità, procedendo tramite affidamento diretto, essendo il valore della prestazione nettamente inferiore alla suddetta soglia, realizzando però un confronto concorrenziale;

PRESO ATTO CHE:



- si è proceduto a richiedere la formulazione di un'offerta a n. 5 operatori qualificati;
- la procedura è stata gestita telematicamente, nel rispetto dell'art. 24 del D.Lgs 36/2023;
- nel termine assegnato sono state formulate le seguenti offerte:

- 1) Bolloni Costruzioni srl - ribasso offerto dell'11,75%
- 2) Edilizia SM di Sermattei Brunello & C. snc - ribasso offerto dell'11,14%
- 3) Renato della Pina Impresa Individuale - ribasso offerto del 12,26%;

- la miglior offerta è quella formulata dal concorrente Pina Renato Impresa individuale, C.F. DLLRNT64T27F023P e P.I. 00695060459, sede legale in Massa, MS, Via Massa Avenza n. 22, con il ribasso del 12,16%;

RITENUTE la procedura svolta corretta e condivisibile e l'offerta presentata dal concorrente Renato della Pina Impresa Individuale conveniente e confacente alle esigenze aziendali;

DATO ATTO CHE:

- le condizioni di realizzazione dei suddetti lavori sono dettagliate nella documentazione tecnica elaborata dal servizio competente, agli atti;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica;
- il corrispettivo contrattuale, a seguito della percentuale di sconto offerta, ammonta ad euro 96.142,27, comprensivi dei costi della sicurezza individuati dalla stazione appaltante ed oltre iva di legge;
- il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, è l'Ing. Benedetto La Rosa;
- il contenuto della presente determina è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nei termini di legge.

2

D E T E R M I N A

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;

- di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di manutenzione del piano terra dello stabile direzionale IMM, sito in V.Le Galilei, all'impresa Renato Della Pina, C.F. DLLRNT64T27F023P e P.I. 00695060459, sede legale in Massa, MS, Via Massa Avenza n. 22, per il prezzo complessivo di euro 96.142,27 (comprensivo degli oneri della sicurezza individuati dalla stazione appaltante) oltre iva di legge.

**Il Direttore Generale
Avv. Lucia Venuti**

*"Documento firmato digitalmente nel rispetto del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. - Codice dell'Amministrazione digitale."
e successive modificazioni*