



AVVISO PUBBLICO

FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVIARE A PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS 36/2023.

LAVORI DI SISTEMAZIONE DI AREE ESTERNE A VERDE CON REALIZZAZIONE DI SOTTOSERVIZI, VIABILITA' INTERNA E PARCHEGGI SUL TERRENO POSTO IN VIALE GALILEI.

Richiamata la determinazione del Direttore Generale di Nausicaa S.p.A. prot. n. 9 del 02/01/2024 di approvazione della documentazione tecnica relativa alle lavorazioni in oggetto ed a contrarre;

Premesso che:

- il presente avviso (anche solo "Avviso") è funzionale all'affidamento dei "LAVORI DI SISTEMAZIONE DI AREE ESTERNE A VERDE CON REALIZZAZIONE DI SOTTOSERVIZI, VIABILITA' INTERNA E PARCHEGGI SUL TERRENO POSTO IN VIALE GALILEI" previa individuazione mediante indagine di mercato, ai sensi dell'Allegato II. 1 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (anche solo "d.lgs. 36/2023" o "Codice"), di operatori economici interessati da invitare a successiva procedura negoziata (anche solo "Procedura") ai sensi dell'art. 50 comma 2 lettera c) del Codice;
- saranno invitati a formulare offerta tutti gli operatori che avranno validamente fatto pervenire la propria manifestazione di interesse;
- la presentazione della manifestazione di interesse da parte degli operatori economici interessati potrà avvenire esclusivamente tramite il portale in uso alla stazione appaltante ("Net4market");
- sussistendo la necessità di concludere la procedura in tempi brevi, i termini dell'intera procedura saranno contratti al minimo;
- **l'istanza di interesse dovrà essere inoltrata nel termine delle ore 17.30 del giorno 08/01/2024;**

1

Stante la necessità di realizzare con la massima celerità le prestazioni in oggetto, con la presentazione dell'offerta il concorrente si impegnerà a dare avvio ai lavori, al termine delle operazioni di gara, anche nelle more della stipula del contratto. I lavori dovranno essere conclusi nel termine di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione di interesse.

1. STAZIONE APPALTANTE

La Stazione Appaltante è di seguito identificata:

Denominazione: Nausicaa S.p.A., sede in Carrara, MS, 54033, viale Zaccagna, 18/A

Contatti: +39 0585 644311 - nausicaa@pec.nausicaacarrara.it - ufficio.gare@nausicaacarrara.it

Il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, è il Geom. Emanuele Giovannelli.

2. PUBBLICAZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo della Stazione appaltante, nella sezione "Portale Società trasparente", raggiungibile al link:

<https://nausicaacarrara.portaletrasparenza.net/it>



nonché sulla piattaforma telematica Net4market, tramite cui verrà gestita l'intera procedura, raggiungibile al link:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_nausicaacarrara.

3. RICHIESTE DI CHIARIMENTO

E' possibile formulare richieste di chiarimento, da inviarsi unicamente tramite la piattaforma, entro le ore 11:00:00 del giorno 05/01/2024.

4. OGGETTO, VALORE E DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei LAVORI DI SISTEMAZIONE DI AREE ESTERNE A VERDE CON REALIZZAZIONE DI SOTTOSERVIZI, VIABILITA' INTERNA E PARCHEGGI SUL TERRENO POSTO IN VIALE GALILEI.

Saranno in ogni caso compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie, connesse e complementari, per consentire la realizzazione compiuta dell'opera, nonché la messa a punto e messa a servizio della stessa, secondo le condizioni, le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dalla documentazione tecnica allegata (Capitolato, computo metrico computo sicurezza, lista categorie) cui si fa espresso rinvio.

Il valore delle lavorazioni ammonta ad Euro **451.110,16** di cui:

- Euro **446.411,20** per lavorazioni
- Euro **4.698,96** per oneri della sicurezza non suscettibili di ribasso d'asta.

Per la quantificazione dell'incidenza del costo della manodopera, si rinvia alla documentazione tecnica allegata.

Il corrispettivo dell'appalto è da considerarsi a misura ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del Nuovo Codice.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del d.lgs. 36/2023, si riserva di imporre all'operatore economico aggiudicatario la variazione in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del Nuovo Codice il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL Edilizia-Industria o equivalente.

Si precisa sin d'ora che la realizzazione delle lavorazioni di bitumazione è subordinata al rilascio della necessaria autorizzazione.

Ai fini del presente Avviso si indicano le seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Cat. tab. A All. II.12 del	Qualificaz. obbligatori a	Importo totale categoria	% sull'importo	Prevalente o scorporabile	Sub



	D.Lgs 36/2023			totale dell'appalto		
Opere di acquedotti, gasdotti, irrigazione ed evacuazione	OG6 CL. II	SI	€ 404.408,79	90,59	Prevalente	Si
Opere stradali	OG3 CL. I	NO	€ 42.002,41	9,41	Scorporabile	Si

NOTA BENE: si segnala la presenza, nell'ambito dell'importo dei lavori della categoria prevalente, di lavorazioni non costituenti opere propriamente scorporabili, in quanto di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera, riconducibili alla categorie OG3 (di importo pari a € 42.002,41).

Tale categoria non è richiesta ai fini della qualificazione dell'appaltatore.

5. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza gli operatori economici in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 65 del Codice.

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse anche operatori economici che intendono raggrupparsi temporaneamente ai sensi dell'articolo 65 comma 2 lettera e) e lettera t) del Codice; in tal caso si applicheranno le previsioni dell'articolo 68 nonché dell'art. 30 comma 2 dell'Allegato II.12 del Codice.

In caso di associazione temporanea (sia costituita che costituenda) di impresa o consorzio, ciascuna impresa dovrà presentare l'istanza allegata al presente Avviso (è ammessa la presentazione di una sola istanza, sottoscritta da tutti gli operatori parte del futuro/costituito raggruppamento).

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla procedura è subordinata al possesso dei seguenti requisiti.

4.1 Requisiti di ordine generale:

A) i partecipanti non devono versare nelle cause di esclusione, rispettivamente automatiche e non automatiche, queste ultime previo contraddittorio con l'operatore economico, di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 né incorrere nel divieto di cui all'art. 53, comma 16 ter, del d.lgs. 165/2001;

B) ai sensi dell'art. 95 comma 1 lett. d) è prevista l'esclusione qualora si accerti il "sussistere rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara", pertanto, pur essendo in una fase di manifestazione di interesse, si provvederà all'esclusione qualora sia accertato che le richieste pervenute siano riconducibili ad unico centro decisionale.

4.2 Requisiti di idoneità professionale:

C) iscrizione alla C.C.I.A.A. o ad analogo registro dello Stato aderente alla U.E. con ad oggetto attività che comprenda, ovvero sia coerente, con l'oggetto dell'appalto.



4.3 Requisiti tecnico - economici:

D) possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità nella categoria OG6 class. II.

7. SUBAPPALTO E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023, cui si fa rinvio.

Il contratto non potrà essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione e la risoluzione immediata del contratto.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse all'indagine di mercato funzionale alla partecipazione alla successiva Procedura negoziata ex art. 50 del D.lgs 36/2023 dovranno pervenire esclusivamente a mezzo piattaforma telematica "Net4market" all'indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_nausicaacarrara,

ENTRO LE ORE 17:30:00 DEL GIORNO 08/01/2024

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante, allegato al presente Avviso, firmato digitalmente.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che dovessero pervenire con modalità difformi da quando richiesto (ad esempio per mail o pec) oppure oltre il termine di scadenza suddetto.

Qualora l'istanza venga presentata da un procuratore, andrà allegata anche la relativa procura.

Per quanto concerne la partecipazione in raggruppamento si rinvia all'art. 5.

Per la corretta presentazione della documentazione richiesta, si rinvia all'allegato "Disciplinare Telematico".

Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica, nonché per la verifica del corretto caricamento della documentazione richiesta dalla disciplina di gara, è possibile contattare il gestore della piattaforma al n. 0372/801730.

Si precisa che IN QUESTA FASE NON DEVONO ESSERE PRESENTATE INDICAZIONI SULL'ELEMENTO PREZZO, PENA L'ESCLUSIONE.

La lista delle categorie allegata NON DOVRA' pertanto essere inviata in tale fase ma utilizzata nella successiva fase di gara, al fine della presentazione dell'offerta.

9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La stazione appaltante provvederà ad inoltrare, a tutti gli operatori che avranno validamente manifestato interesse, richiesta di formulazione di offerta.

Il criterio di selezione dell'offerta (nella successiva fase di Procedura negoziata), ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del Nuovo Codice, sarà il prezzo più basso.

Si avvisa sin d'ora che la stazione appaltante, in ossequio all'esigenza di conclusione della procedura con la massima celerità, attribuirà ai concorrenti invitati alla successiva fase di gara, un termine di circa 10 (dieci) giorni per la formulazione dell'offerta.



Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa presentata, al fine dell'ammissione dei concorrenti alla gara. Terminata questa fase, procederà all'esame delle offerte economiche presentate.

Ai sensi dell'articolo 54 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che dovessero risultare anomale sulla base al metodo A descritto nell'Allegato II.2 del Codice stesso.

10. TRATTAMENTO DATI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente indagine di mercato, della successiva Procedura negoziata nonché del rapporto contrattuale.

11. CONTROVERSIE

Per eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine alla presente procedura di gara, è competente il Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana (con sede in Via Ricasoli n. 40, Firenze; Tel. 055267301).

12. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente Avviso è finalizzato ad una indagine di mercato che non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva di non procedere all'affidamento dell'appalto o alla fase di Procedura negoziata ovvero di provvedere con altre procedure ritenute idonee.

La stazione appaltante si riserva inoltre, in ogni caso, di sospendere, annullare, in qualsiasi momento, per ragioni di proprio esclusivo interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti eventualmente interessati possano vantare alcuna pretesa, diritto o interesse neppure alla conclusione del procedimento medesimo o all'affidamento.

Resta inteso che la partecipazione all'indagine di mercato con manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato nell'ambito della Procedura negoziata.

Per quanto non precisato nel presente invito, si rinvia agli elaborati tecnici allegati e alla normativa vigente in materia.

Carrara, 2 gennaio 2024

**Il Direttore Generale
Avv. Lucia Venuti**

Allegati:

- 1) *Capitolato d'appalto ed allegati*
- 2) *Istanza di manifestazione di interesse*
- 3) *Disciplinare telematico*