



Prot. n. 1385

PROCEDURA APERTA EX ART. 71 D.LGS. 36/2023 PER L'APPALTO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANUFATTI PREFABBRICATI MODULARI ADIBITI A SPOGLIATOI E DOCCE DA UBICARE IN CARRARA (ZONA CLIMATICA D). DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOC. MODULCASA LINE S.P.A. PER L'IMPORTO DI EURO 385.104,50 OLTRE IVA DI LEGGE. CIG: B03CC73F32

Determinazione del 05/04/2024

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

RICHIAMATI integralmente i seguenti atti:

- la propria determinazione prot. n. 485 del 02/02/2024 con cui la stazione appaltante procedeva all'approvazione della documentazione tecnica relativa alla "Fornitura e posa in opera di manufatti prefabbricati modulari adibiti a spogliatoi e docce da ubicare in Carrara (zona climatica d)", dei criteri di valutazione delle offerte e della bozza di contratto e indiceva, al fine di individuare un operatore qualificato cui affidare la suddetta prestazione, una procedura aperta di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- la propria determinazione prot. n. 858 del 27/02/2024 con cui la stazione appaltante procedeva alla nomina della commissione giudicatrice deputata all'esame delle proposte qualitative presentate nell'ambito della procedura in oggetto;

1

DATO ATTO CHE:

- l'affidamento ha ad oggetto la fornitura e posa in opera di manufatti prefabbricati modulari da adibire a spogliatoi e docce, del valore stimato di euro 451.500,00 (di cui euro 1.500,00 per oneri della sicurezza non suscettibili di ribasso d'asta), oltre IVA di legge;
- la procedura di affidamento è stata gestita telematicamente, tramite la Piattaforma in uso alla società (Net4market), raggiungibile al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_nausicaacarrara;
- le modalità della procedura venivano fissate nel relativo disciplinare (pubblicato ai sensi della vigente normativa), che stabiliva quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 23/02/2024;
- il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, è l'Ing. Benedetto La Rosa, Dirigente responsabile dell'Ufficio Progetti;

VISTI i verbali di gara dei giorni 26, 28 e 29 febbraio 2024, agli atti di gara, dai cui risulta quanto segue:

- hanno partecipato alla procedura i seguenti operatori:

- 1) Algeco s.p.a.



C.F. 07420020153 e P.I. 01724560188, sede legale in San Gemini, TR, 05029, Via E. Fermi 1;

2) Modulcasa Line s.p.a

C.F. e P.I. 01735830349, sede legale in Bannone, PR, 43029, Via Riccardo martini 3;

3) New House s.p.a.

C.F. e P.I. 00461550345, sede legale in Felegara di Medesano, PR, 43014, Via Dordone 41;

- verificata la conformità alla disciplina di gara della documentazione amministrativa presentata dai suddetti concorrenti e rilevata la presenza dell'offerta tecnica, il Seggio di gara procedeva all'ammissione degli stessi al prosieguo della gara;

- le offerte tecniche presentate, valutate sulla base dei criteri approvati con la richiamata determinazione prot. n. 458/2024, hanno ottenuto il seguente punteggio:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO COMPLESSIVO RIPARAMETRATO	TECNICO NON	PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO RIPARAMETRATO
Algeco s.p.a.	41.41		55,21
Modulcasa Line s.p.a	52.50		70
New House s.p.a.	33.66		44,88

- i concorrenti hanno rimesso in gara le seguenti offerte economiche:

CONCORRENTE	OFFERTA ECONOMICA
Algeco s.p.a.	euro 371.790,00 (oltre iva di legge)
Modulcasa Line s.p.a	euro 383.604,50 (oltre iva di legge)
New House s.p.a.	euro 404.915,25 (oltre iva di legge)

2

- le proposte suddette hanno ottenuto il seguente punteggio:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
Algeco s.p.a.	30,00/30
Modulcasa Line s.p.a	29,08/30
New House s.p.a.	27,55/30

- i punteggi complessivi ottenuti dalle proposte formulate sono i seguenti:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
Algeco s.p.a.	55,21/70	30/30	85,21 /100
Modulcasa Line s.p.a	70,00/70	29,08/30	99,08/100
New House s.p.a.	44,80/70	27,55/30	72,35/100

PRESO ATTO CHE la miglior offerta è quella presentata dal concorrente Modulcasa Line S.p.A, C.F. e P.I. 01735830349, sede legale in Bannone, PR, 43029, Via Riccardo Martini 3, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 99,08 /100;



RITENUTO che la procedura di gara sia corretta e condivisibile e che l'offerta formulata da Modulcasa Line S.p.A. sia legittima e conforme all'interesse aziendale;

DATO ATTO CHE la stazione appaltante ha verificato, in capo al miglior offerente, il possesso dei requisiti richiesti dalla disciplina di gara, ai sensi dell'art. 16, comma, 5, del richiamato D.Lgs 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'aggiudicazione della prestazione in oggetto a Modulcasa Line s.p.a, C.F. e P.I. 01735830349, la cui offerta è risultata la migliore, con il punteggio complessivo ottenuto di punti 99,08/100;

DATO ATTO CHE:

- il valore del contratto, comprensivo degli oneri della sicurezza individuati dalla stazione appaltante ed oltre iva di legge, ammonterà ad euro 385.104,50;
- il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità elettronica mediante sottoscrizione a distanza, trascorsi trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 18, comma 3, del richiamato D.Lgs 36/2023;
- il contenuto della presente determina è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nei termini di legge;

D E T E R M I N A

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
- di aggiudicare l'appalto relativo alla "FORNITURA E POSA IN OPERA DI MANUFATTI PREFABBRICATI MODULARI ADIBITI A SPOGLIATOI E DOCCE DA UBICARE IN CARRARA (ZONA CLIMATICA D)" alla soc. Modulcasa Line S.p.A, C.F. e P.I. 01735830349, sede legale in Bannone, PR, 43029, Via Riccardo Martini 3, la cui offerta è risultata la migliore;
- di dare atto che l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza individuati dalla stazione appaltate ed oltre iva di legge, ammonterà ad euro 385.104,50 (esclusa iva di legge);

**Il Direttore Generale
Avv. Lucia Venuti**

*Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i.
- Codice dell'Amministrazione digitale e successive modifiche*