



Prot. n. 1859

OGGETTO: FORNITURA E INSTALLAZIONE DI TENDE DA SOLE PER NUOVA SEDE DI NAUSICAA SPA SITA IN VIALE G. GALILEI 133 (EX CENTRO DIREZIONALE IMM)

CIG: B1AB39CE00

Determinazione del giorno 17/05/2024

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

PREMESSO CHE:

- Nausicaa S.p.A. nell'ambito di una complessiva riorganizzazione aziendale - resasi necessaria anche in vista dell'imminente conferimento del ramo aziendale Igiene Urbana in Retiambiente S.p.A.
- nonché in un'ottica di miglioramento e perfezionamento della propria attività lavorativa al servizio della cittadinanza, ha proceduto alla ricerca di aree da destinare rispettivamente a nuova sede del servizio Igiene urbana e nuova sede ove per gli ulteriori servizi alla stessa facenti capo;
- a seguito di avvisi pubblici di manifestazione di interesse venivano individuate due aree confacenti, per metratura e ubicazione, alle esigenze aziendali;
- l'area individuata quale nuova sede dei servizi aziendali diversi dall'Igiene urbana, è ubicata in Marina di Carrara, in V.le Galilei (ex sede direzionale IMM);
- all'esito della procedura ad evidenza pubblica veniva perciò avviata una trattativa privata con la proprietà le cui tempistiche sono state dettate dalla necessità di procedere alla verifica della effettiva adeguatezza dell'area e della conformità della stessa alle varie normative di settore oltreché alla definizione del prezzo di acquisto;
- la trattativa realizzata con IMM si concludeva con l'acquisto dell'immobile sito in V.le Galilei, per atto pubblico, avvenuto in data 22/12/2023;
- tale immobile è stato adibito a (nuova) sede degli uffici amministrativi di Nausicaa S.p.A.;
- è stata rilevata la necessità di dotare gli uffici aziendali di tende da sole al fine di garantire una corretta ed adeguata illuminazione degli ambienti di lavoro;

1

DATO ATTO CHE, è necessario individuare un operatore qualificato cui affidare la procedura in oggetto;

RICHIAMATI:

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023 che prevede, nelle ipotesi di affidamento diretto, che il provvedimento di cui al comma precedente sia direttamente costitutivo dell'affidamento e ne indichi il contenuto minimo;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2003 che consente di procedere, per affidamenti di servizi/forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00, tramite affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto;

RILEVATO CHE il valore dell'affidamento è nettamente inferiore alla soglia suddetta;



RITENUTO di perseguire il risultato dell'affidamento con la massima tempestività, nel rispetto del principio sancito dall'art. 1 del D.Lgs 36/2023, procedendo tramite affidamento diretto, preceduto da un'informale indagine di mercato,

DATO ATTO CHE:

- si è proceduto a richiedere la formulazione di un preventivo a tre operatori del settore;
 - nell'ambito di tale indagine informale l'offerta migliore è risultata quella presentata dalla ditta Gi.Pi Soft S.n.c. di Pitanti Giorgio con sede legale in Carrara Viale Zaccagna 6 P.I. 00464410455, che si è offerta di eseguire la prestazione al prezzo complessivo di € 6.700,00 (oltre IVA);
 - la scelta è stata effettuata sia tenendo conto del prezzo (comunque più basso rispetto a quello degli altri operatori economici interpellati) sia della tipologia di prodotto offerto (tende a rullo caratterizzate da un meccanismo di fissaggio direttamente a vetro) che è stato giudicato più consono, anche sotto il profilo estetico, alle caratteristiche dell'immobile in cui deve essere inserito;

RITENUTO:

- il preventivo formulato, a seguito di un'informale indagine di mercato, conveniente;
- che la procedura svolta, richiamate le premesse, sia corretta e condivisibile;
- pertanto di procedere all'affidamento della prestazione in oggetto alla suddetta Cooperativa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera B) del richiamato D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO CHE:

- le condizioni di realizzazione della prestazione affidata sono dettagliate nel preventivo formulato, agli atti;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica;
- il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, è la sottoscritta;
- il contenuto della presente determina è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nei termini di legge.

2

D E T E R M I N A

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
- di affidare la FORNITURA E INSTALLAZIONE DI TENDE DA SOLE PER NUOVA SEDE DI NAUSICAA SPA SITA IN VIALE G. GALILEI 133 (EX CENTRO DIREZIONALE IMM) Gi.Pi Soft S.n.c. di Pitanti Giorgio con sede legale in Carrara Viale Zaccagna 6 P.I. 00464410455;
- di dare atto che il valore complessivo dell'affidamento, al netto dell'iva di legge, ammonta ad euro € 6.700,00 (oltre IVA).

**Il Direttore Generale
Avv. Lucia Venuti**