



Prot. N. 1996

PROCEDURA NEGOZIATA (RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B E LORO CONSORZI) EX ART. 50, COMMA 1, LETTERA C, DEL D.LGS 36/2023 FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE QUALIFICATO CUI AFFIDARE LA REALIZZAZIONE, IN ACCORDO QUADRO, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DA SVOLGERSI PREVALENTEMENTE NELLE ZONE DI CARRARA CENTRO ED ADIACENZE – LOTTO 2, ANNO 2024. DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE AD ALIOTH SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS.

CIG B0AFDC831E

Determinazione del 27/05/2024

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

RICHIAMATE:

- la propria determinazione prot. n. 973 del 05/03/2024 con cui la stazione appaltante approvava la documentazione tecnica elaborata dal servizio competente relativamente al servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico da svolgersi prevalentemente nelle zone di Carrara centro e adiacenze e autorizzava, e - al fine di individuare un operatore qualificato cui affidare il suddetto - la realizzazione di una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi sulla base del rapporto qualità/prezzo;

- la propria determinazione prot. n. 1568 del 30/04/2024 di nomina della commissione giudicatrice deputata all’esame delle offerte tecniche presentate nell’ambito della procedura indetta;

PREMESSO QUANTO SEGUE:

- il valore presunto dell’appalto, della durata di anni uno, veniva quantificato in euro 100.395,00 (di cui euro 3.395,00 per oneri della sicurezza), oltre iva di legge;

- veniva prevista la possibilità, a discrezione della stazione appaltante, di ricorrere al rinnovo contrattuale per pari periodo (per un valore contrattuale presunto di euro 200.790,00, di cui euro 6.790,00 per oneri della sicurezza, oltre iva di legge);

- la procedura veniva riservata, ai sensi dell’art. 61 del D.Lgs 36/2023, a Cooperative sociali di tipo B, svolgenti attività di cui all’art. 1, comma 1, lett. b) della legge 381/1991 ed iscritte nella Sezione “B” degli Albi Regionali delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali istituiti secondo quanto previsto dall’art. 9, comma 1 della legge citata;



- si stabiliva di ricorrere allo strumento dell'Accordo quadro con unico operatore economico, come definito dall' art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, stante la difficoltà di definire puntualmente a priori il numero e l'entità degli interventi che si renderanno necessari;
- l'Accordo Quadro ha la finalità di fissare le clausole contrattuali da applicare come vincolanti per gli affidamenti dei servizi, durante il periodo di vigenza contrattuale e con la sottoscrizione della stessa il contraente si obbliga ad assumere l'esecuzione dei servizi che saranno richiesti in base all'accordo medesimo ed a realizzarli ai prezzi (al netto del ribasso offerto) e alle clausole ivi previste;
- la stazione appaltante procedeva, in data in 06/03/2024, alla pubblicazione di un avviso pubblico, finalizzato all'individuazione di operatori qualificati cui richiedere la formulazione di un'offerta;
- nel termine di scadenza previsto dal suddetto avviso (21/03/2024), formulavano istanza due operatori, ai quali la stazione appaltante recapitava invito a presentare offerta (nel termine delle ore 12:00:00 del 29.04.2024);
- le modalità della procedura sono stabilite nella relativa lettera di invito, che calendarizzava la prima seduta pubblica alle ore 13.00 del giorno stesso;
- il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, è il Dott. Mikado Menconi, responsabile del Servizio Arredo Urbano;
- la procedura di gara è stata gestita interamente tramite la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante ("Net4market"), accessibile al link (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_nausicaacarraraall'indirizzo);

VISTI i verbali di gara dei giorni 29/04, 3 e 6/05/2024, agli atti, da cui emerge quanto segue:

- nella seduta del giorno 29 aprile il Seggio di gara prendeva atto che nel termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito dalla disciplina di gara è pervenuta una sola offerta, presentata da ALIOTH SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, P.I. 02197770502, con sede legale in Pontedera, PI, Via Cavallotti n. 3;
- verificata la conformità della documentazione amministrativa caricata dal suddetto concorrente alla disciplina di gara e rilevata la presenza dell'offerta tecnica, il Seggio di gara ha proceduto all'ammissione della Cooperativa al prosieguo della procedura;
- nella seduta del giorno 3 maggio 2024 la commissione nominata con il richiamato atto prot. 1568/2024 procedeva all'esame del progetto tecnico rimesso in gara, a cui veniva assegnato il punteggio di 51,70/70;
- nella seduta conclusiva del giorno 6 maggio 2024 il seggio di gara procedeva all'esame della proposta economica formulata dall'unico concorrente, che si rendeva disponibile all'esecuzione della prestazione formulando un ribasso del 5,10%;
- alla suddetta offerta veniva attribuito il punteggio di 30/30;
- il punteggio complessivo attribuito all'offerta risultava pari a 81,70/100;

RILEVATO CHE nella documentazione di gara la stazione appaltante si riservava il diritto di aggiudicare la prestazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente ed idonea;



CONSIDERATE:

- la procedura di gara realizzata corretta e conforme all'interesse pubblico;
- l'offerta presentata dal concorrente Alioth Società Cooperativa Sociale Onlus nel complesso conveniente e confacente alle esigenze aziendali;

DATO ATTO CHE:

- l'aggiudicazione disposta con il presente atto è immediatamente efficace;
- il Responsabile Unico del progetto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, è il Dott. Mikado Menconi;
- il contenuto della presente determina è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nei termini di legge;

D E T E R M I N A

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per cui si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
- di procedere all'aggiudicazione del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DA SVOLGERSI PREVALENTEMENTE NELLE ZONE DI CARRARA CENTRO ED ADIACENZE – LOTTO 2, ANNO 2024" ad ALIOTH SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, P.I. 02197770502, con sede legale in Pontedera, PI, Via Cavallotti n. 3, la cui offerta ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 81,70/100;
- di dare atto che la suddetta cooperativa ha rimesso in gara il ribasso del 5,10%, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara;
- di dare atto, infine, che il contratto verrà realizzato nella forma dell'accordi quadro con unico operatore economico;
- il ribasso offerto non inciderà sulla capienza dell'Accordo, ma sarà applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara e si tradurrà pertanto in maggior quantità di prestazioni eseguibili;
- la Stazione appaltante non si obbliga per l'importo complessivo previsto, che deve ritenersi presunto e non vincolante (la realizzazione del servizio avverrà infatti nella misura corrispondente alle necessità che si manifesteranno, e comunque fino al raggiungimento dell'importo contrattuale o fino al maturare del termine di scadenza).

**Il Direttore
Avv. Lucia Venuti**

*Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i.
- Codice dell'Amministrazione digitale*



